

ご契約の流れ

ご来場からご契約までの工程

お客様のニーズやプラン、ライフスタイルにあわせて、住まい作り全般のご相談をお受けいたします。まずはご相談下さい。ご相談から購入まで以下の通りで進めていきます。

1. 初めのお打ち合わせ

ニーズやプラン、ライフスタイルに合わせて、住まい作り全般の相談をします。

2. 敷地の調査

建築する敷地の状況の確認、法律、諸条件を詳しくお調べ致します。

建築用地をお探しの方は当社不動産事業部によりお探しいたします。

但し、キット販売、施工なしの販売は調査を行いません。

3. プランの作成、概算お見積もり

お客様の描いているイメージを重視し、資金計画、プランに対するアドバイス CADによりスピーディーにプランニングを行い、プラン確定の後、概算のお見積りをします。

4. お申し込み

お客様の描いているイメージを重視し、資金計画、プランに対するアドバイスCADによりスピーディーにプランニングを行い、プラン確定の後、概算のお見積りをします。資金計画、銀行融資、又は住宅金融公庫融資による建築計画は申請のアドバイス、または、同行も致します。

5. 詳細お打ち合わせ、お見積もり

設備、仕様、仕上げ、を確定し、詳細な図面と、お見積もりの作成をします。

6. ご契約

キット販売の場合も建築確認が必要な場合は建築確認申請の代行をします。輸入、建築工事請負契約書(同附帯工事請負契約書)工程のご説明を致します。キット販売のみの時、技術指導を行います。(実費)

7. 着工

建物の配置を現場で確認していただき、ご希望により地鎮祭を行います。工期中完成後目視出来ない部分等写真撮影を行い後にそなえます。

8. 上棟

ご希望により上棟式を行います。

9. 竣工

当社棟梁と現場管理者立会いの上、カスタマーチェックを行います。

10.お引渡し

最終金の決済(公庫の場合は完了証明書を発行します。)ご希望より工期中の写真をファイルにし建築の記録として記念に差し上げます。

11.アフターサービス

保証書を発行し、アフターケア全般についてお話致します。アフターサービスは ログ壁10年、屋根5年、内仕切り3.年の保証を行います。また3～5年後に当社指導によるメンテナンスを実行された場合は、さらに10年の保証を致します。